UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ HỒNG QUANG**	**CỘNG HOÀ XÃ CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02 /TB-UBND	*Hồng Quang, ngày 08 tháng 01 năm 2026*

THÔNG BÁO
Công khai niêm yết việc mất trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định 304/QĐ-UBND ngày 16/7/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Sở Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Đơn trình báo của ông Lê Công Nhữ và bà Nguyễn Thị Quánh thôn Lưu Xá, xã Hồng Quang về việc mất trang bổ sung giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. UBND xã Hồng Quang thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên chủ sử dụng đất: ông Lê Công Nhữ và bà Nguyễn Thị Quánh.

- Số thửa đất: 27 tờ bản đồ số 12 (được chỉnh lý thành tờ 52), diện tích 758m^2.

- Mục đích sử dụng: 382m^2 đất ở tại nông thôn, 376m^2 đất trồng cây hằng năm. Số vào sổ cấp CH00067, số phát hành BR 602992 được UBND huyện Ân Thi cấp ngày 30/6/2014.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Lưu Xá, xã Hồng Quang, tỉnh Hưng Yên.

2. Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tạm giữ, cầm cố, thế chấp bằng mọi hình thức hoặc biết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu trên thì thông báo hoặc liên hệ trực tiếp đến Ủy ban nhân dân xã Hồng Quang để được hướng dẫn giải quyết.

3. Thời gian công khai niêm yết hồ sơ là 15 ngày kể từ ngày ra thông báo. Thông báo được công khai niêm yết tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã, Nhà văn hóa khu Lưu Xá, được phát thanh trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Hồng Quang, tỉnh Hưng Yên.

(https://hongquang.hungyen.gov.vn).

Trong thời gian thông báo nếu không có tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tranh chấp hoặc khiếu nại về quyền sử dụng đất nêu trên, UBND xã Hồng Quang sẽ lập thủ tục chuyển Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Ân Thi xem xét cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu trên theo đúng quy định. Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án giải quyết.

UBND xã Hồng Quang xin trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Khu vực Ân Thi;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Trung tâm phục vụ Hành chính công xã;
- Phòng Văn hóa – xã hội xã;
- TT Dịch vụ Văn Hoá -Xã hội xã;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, nhà Văn hóa thôn Lưu Xá;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Sign by: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HỒNG QUANG
Organization: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN
Sign time: 08/01/2026 14:49:13

Lê Thanh Thịnh